

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

Przyjęte założenia analizy finansowej

Lp.	Wyszczególnienie	jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Finansowa stopa procentowa	%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
2	Kolejny rok obliczeniowy	nr	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Finansowy Współczynnik dyskontujący	%	100,00%	96,15%	92,46%	88,90%	85,48%	82,19%	79,03%	75,99%	73,07%	70,26%	67,56%	64,96%	62,46%	60,06%	57,75%	55,53%
4	Stopa podatku dochodowego	%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%
5	Realny wzrost wynagrodzeń		101,9%	101,9%	102,1%	102,8%	103,1%	103,2%	103,4%	103,3%	103,3%	103,3%	103,3%	103,3%	103,2%	103,2%	103,2%	103,1%

Przyjęte założenia analizy ekonomicznej

Lp.	Wyszczególnienie	jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Ekonomiczna stopa procentowa	%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
2	Kolejny rok obliczeniowy	nr	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Ekonomiczny współczynnik dyskontujący	%	100,00%	95,24%	90,70%	86,38%	82,27%	78,35%	74,62%	71,07%	67,68%	64,46%	61,39%	58,47%	55,68%	53,03%	50,51%	48,10%
4	Stopa bezrobocia (Prognoza MRR)	%	7,60%	7,00%	6,50%	6,40%	6,40%	6,30%	6,30%	6,20%	6,20%	6,10%	6,10%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
5	Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto (w zachodniopomorskim)	zł	3843,67	3916,70	3998,95	4110,92	4238,36	4373,98	4522,70	4671,95	4826,12	4985,39	5149,90	5319,85	5490,09	5665,77	5847,07	6028,33
6	Wysokość wynagrodzeń ukrytych	zł	2 379,54	2 440,49	2 505,14	2 578,04	2 657,96	2 745,94	2 839,31	2 936,13	3 033,03	3 136,46	3 239,96	3 350,44	3 457,66	3 568,30	3 682,49	3 796,64
7	Koszt wynajmu 1 m2 powierzchni kawiarni miesięcznie	zł	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
8	Koszt wynajmu 1 m2 powierzchni pomieszczeń do ćwiczeń miesięcznie	zł	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
9	Powierzchnia kawiarni	m2	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20
10	Powierzchnia pomieszczeń do ćwiczeń	m2	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50
11	cena biletów "szkolnych"	zł	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
12	Średnia cena biletów pozostałych	zł	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
13	Liczba uczniów korzystających z basenu/ godz.	osoby				40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
14	Liczba godzin dla uczniów dziennie (pon-pt)	godz.			8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
15	Liczba pozostałych osób korzystających z basenu/ godz.	osoby				30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
16	Średnia liczba godzin dziennie dla pozostałych (pon-nd)	godz.				9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
17	Liczba dni nauki szkolnej	dni	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
18	Liczba dni "wolnych od szkoły"	dni	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
19	Liczba dni korzystania z basenu	dni	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00
20	stawka podatku od nieruchomości	zł/m2	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16
21	liczba zatrudnionych	osoby				16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
22	średnia pensja	zł				3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00
23	cena 1kWh energii elektrycznej	zł	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
24	Średnie roczne wydatki na leczenie	zł	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44
25	Średnie roczne wydatki na rehabilitację	zł	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68
26	liczba osób do analizy ekonomicznej	osoby				5 000,00	5 050,00	5 100,50	5 151,51	5 203,02	5 255,05	5 307,60	5 360,68	5 414,28	5 468,43	5 523,11	5 578,34	5 634,13

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

NAKLADY INWESTYCYJNE NA REALIZACJĘ PROJEKTU

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I	BUDYNEK																	
1	Roboty budowlane w budynku- w tym		1 896 032,66	1 896 032,66	1 896 032,66													
1.1	Stan zerowy	m2	386 909,84	386 909,84	386 909,84													
1.2	Odwodnienie wykupu w czasie trwania robót	m3	42 000,00	42 000,00	42 000,00													
1.4	Drenaż opaskowy	m	4 320,00	4 320,00	4 320,00													
1.5	Stan surowy	m2	807 213,22	807 213,22	807 213,22													
1.6	Wykończenie wewnętrzne	m2	535 606,72	535 606,72	535 606,72													
1.7	Wykończenie zewnętrzne	m2	103 917,88	103 917,88	103 917,88													
2.	Instalacje sanitarne w budynku w tym		477 923,60	477 923,60	477 923,60													
2.1	Instalacja i urządzenia kanalizacyjne i wodociągowe	m2	124 685,88	124 685,88	124 685,88													
2.2	Wzespół ciepłowniczy i instalacja co.	m2	120 551,75	120 551,75	120 551,75													
2.3	Wentylacja mechaniczna	m2	232 685,97	232 685,97	232 685,97													
3	Instalacje elektryczne w budynku w tym:		174 756,23	174 756,23	174 756,23													
3.1	Instalacje i urządzenia elektro- energetyczne	m2	127 534,99	127 534,99	127 534,99													
3.2	Instalacje i urządzenia teletechniczne i techniki informatycznej	m2	36 454,33	36 454,33	36 454,33													
3.3	Instalacje alarmowe i sygnalizacji	m2	10 766,91	10 766,91	10 766,91													
4.	Urządzenia transportu - winda	kpl	0,00	0,00	0,00													
5	Instalacje i urządzenia specjalne dla użytkownika obiektu w tym:		355 000,00	355 000,00	355 000,00													
5.1	Instalacja i urządzenia uzdatniania wody	kpl	333 333,33	333 333,33	333 333,33													
5.2	Wypożyczenie hali basenowej	kpl	21 666,67	21 666,67	21 666,67													
6	Wypożyczenie inne w tym:		83 333,33	83 333,33	83 333,33													
6.1	Wypożyczenie szatni	kpl	83 333,33	83 333,33	83 333,33													
6.2	Silownia specjalistyczna	kpl	0,00	0,00	0,00													
6.3	Zabieg krioterapii	kpl	0,00	0,00	0,00													
6.4	Hydromasaż	kpl	0,00	0,00	0,00													
6.5	Jacuzzi	kpl	0,00	0,00	0,00													
6.6	Sauna sucha	kpl	0,00	0,00	0,00													
6.7	Sauna mokra	kpl	0,00	0,00	0,00													
	RAZEM BUDYNEK		2 987 045,82	2 987 045,82	2 987 045,82													
II	ZAGOSPODAROWANIE TERENU																	
1.	Przyłącze energetyczne kabel YAKY 4x120mm2	m	1 833,33	1 833,33	1 833,33													
2.	Sieć kanalizacji deszczowej rur pcv fi 400	m	142 666,67	142 666,67	142 666,67													
3.	Sieć kanalizacji deszczowej rur pcv fi 250	m	50 000,00	50 000,00	50 000,00													
4.	Przyłącze kanalizacji deszczowej z rur pcv śr 200mm	m	25 000,00	25 000,00	25 000,00													
5	Kanalizacja sanitarna przewód tłoczny śr. 90 PE	m	28 333,33	28 333,33	28 333,33													
6.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur pcv śr 250mm	m	25 000,00	25 000,00	25 000,00													
7.	Przyłącze wodociągowe z rur stalowych o śr. 110 dl, 80m wraz ze studzienką wodomierzową	kpl.	11 836,67	11 836,67	11 836,67													
8.	Sieć wodociągowa śr. 160 PE	m	21 000,00	21 000,00	21 000,00													
9.	Kotłownia gazowa	kpl	45 000,00	45 000,00	45 000,00													
10.	Droga z kostki betonowej gr 8cm	m2	90 813,33	90 813,33	90 813,33													
11.	Parking z kostki gr. 8cm	m2	20 040,00	20 040,00	20 040,00													
12.	Chodniki z kostki betonowej gr 6cm	m2	34 150,00	34 150,00	34 150,00													
13	Wzmocnienie gruntu pod nawierzchnie - materac z piasku gr 40cmw powłocę z geowłókniny	m2	23 478,22	23 478,22	23 478,22													
14.	Trawnik	m2	9 765,00	9 765,00	9 765,00													
15.	Oświetlenie dróg i ulic na słupach stalowych	m	11 399,50	11 399,50	11 399,50													
16	Słup stalowy oświetlenia dróg i ulic	szt.	23 066,67	23 066,67	23 066,67													
17.	Odwodnienie jezdni terenie płaskim, rury PCV	m	47 133,33	47 133,33	47 133,33													
	RAZEM ZAGOSPODAROWANIE TERENU		610 516,05	610 516,05	610 516,05													
III	DROGA PUBLICZNA																	
1.	Droga z kostki betonowej gr 8cm	m2	63 700,00	63 700,00	63 700,00													
2.	Wzmocnienie gruntu pod nawierzchnie - materac z piasku gr 40cmw powłocę z geowłókniny	m2	12 664,60	12 664,60	12 664,60													
3.	Chodniki z kostki betonowej gr 6cm	m3	8 250,00	8 250,00	8 250,00													
4.	Oświetlenie dróg i ulic na słupach stalowych	m	7 056,83	7 056,83	7 056,83													
5.	Słup stalowy oświetlenia dróg i ulic	szt.	16 146,67	16 146,67	16 146,67													
	RAZEM DROGA PUBLICZNA		107 818,10	107 818,10	107 818,10													
	Dokumentacja techniczna	zt	325 000,00															
	Analiza przedrealizacyjna	zt	40 000,00															
	OGÓŁEM NETTO	zt	4 070 379,98	3 705 379,98	3 705 379,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Podatek VAT	zt	936 187,39	852 237,39	852 237,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM BRUTTO	zt	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

Kalkulacja przychodów z projektu

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Basen - uczniowie	zł/rok				384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000	384 000
2	Basen - pozostali	zł/rok				820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800	820 800
3	Dzierżawa - kawiarnia	zł/rok				26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124	26 124
4	Dzierżawa - rehabilitacja	zł/rok				37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560
5	Pozostałe przychody	zł/rok																
6	Razem przychody	zł/rok	0,00	0,00	0,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00

Kalkulacja kosztów projektu

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	place	zł/rok				595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200
2	narzuty na place	zł/rok				119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040
3	energia elektryczne	zł/rok				228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433
4	energia ciepła	zł/rok				233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433
5	woda	zł/rok				56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570
6	ścieki	zł/rok				87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950
7	podatek od nieruchomości	zł/rok				35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358
8	podatek gruntowy	zł/rok																
9	usługi obce	zł/rok				72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000
10	remonty i naprawy	zł/rok								100 000					100 000			
11		zł/rok																
12	Razem koszty	zł/rok	0,00	0,00	0,00	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05

Plan amortyzacji

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Wartość początkowa środka trwałego	zł				11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93	11 116 139,93
2	Wartość netto środka trwałego	zł				11 116 139,93	10 838 236,43	10 560 332,93	10 282 429,44	10 004 525,94	9 726 622,44	9 448 718,94	9 170 815,44	8 892 911,94	8 615 008,45	8 337 104,95	8 059 201,45	7 781 297,95
3	Stawka amortyzacji	%				2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
4	Amortyzacja roczna	zł/rok				277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50

Rachunek zysków i strat

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A.	Przychody netto ze sprzedaży	zł	0,00	0,00	0,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00
B.	Koszty operacyjne	zł	0,00	0,00	0,00	1 705 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 805 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 805 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55	1 705 886,55
B.1	w tym amortyzacja	zł	0,00	0,00	0,00	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50	277 903,50
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	zł	0,00	0,00	0,00	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55
D.	Pozostałe przychody operacyjne	zł																
E.	Pozostałe koszty operacyjne	zł																
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	zł	0,00	0,00	0,00	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55
G.	Przychody finansowe	zł																
H.	Koszty finansowe	zł																
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	zł	0,00	0,00	0,00	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	zł																
K.	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	zł	0,00	0,00	0,00	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55
L.	Podatek	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiąg	zł																
N.	Zysk (strata) netto (K-L-M)	zł	0,00	0,00	0,00	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-537 402,55	-437 402,55	-437 402,55	-437 402,55

Rachunek przepływów pieniężnych

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0	Gotówka - stan początkowy	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	692 738,34	533 239,29	373 740,24	214 241,19	-45 257,86	-204 756,91	-364 255,96	-523 755,01	-683 254,06	-942 753,11	-1 102 252,16	-1 261 751,21
1	Źródła pochodzenia środków	zł	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	2 120 721,39	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00
1.1	Środki własne inwestycyjne	zł	5 006 567,37	3 621 429,98	3 705 379,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Kredyty i pożyczki inwestycyjne	zł																
1.3	Dotacje	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Przychody z eksploatacji projektu	zł	0,00	0,00	0,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00
1.5	Środki własne bieżące	zł	0,00	0,00	0,00													
1.6	Kredyty i pożyczki obrotowe	zł																
1.7	Inne źródła (zwrot podatku VAT)	zł		936 187,39	852 237,39	852 237,39												
2	Wykorzystanie środków	zł	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05
2.1	Nakłady inwestycyjne	zł	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Koszty eksploatacyjne (bez amortyzacji)	zł	0,00	0,00	0,00	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05
2.3	Splaty kredytów i pożyczek	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Odsetki od kredytów i pożyczek, prowizje	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Podatki	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Zapotrzebowanie na kapitał obrotowy	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Inne wykorzystanie	zł																
3	Zmiana stanu środków pieniężnych	zł	0,00	0,00	0,00	692 738,34	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05
4	Gotówka - stan końcowy	zł	0,00	0,00	0,00	0,00	692 738,34	533 239,29	373 740,24	214 241,19	-45 257,86	-204 756,91	-364 255,96	-523 755,01	-683 254,06	-942 753,11	-1 102 252,16	-1 261 751,21

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

Wskaźnik FNPV/C i FRR/C dla całości inwestycji

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Przepływy finansowe netto	zł	0	0	0	-508 142	-508 142	-508 142	-508 142	-608 142	-508 142	-508 142	-508 142	-508 142	-608 142	-508 142	-508 142	-508 142
2	Nakłady inwestycyjne	zł	5 006 567	4 557 617	4 557 617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Wartość rezydualna	zł	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Współczynnik dyskontowy	%	100%	96%	92%	89%	85%	82%	79%	76%	73%	70%	68%	65%	62%	60%	58%	56%
5	Cashflow niezdyktowany	zł	-5 006 567,4	-4 557 617,4	-4 557 617,4	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5
6	Cashflow zdyskontowany	zł	-5 006 567,4	-4 382 324,4	-4 213 773,5	-451 736,0	-434 361,5	-417 655,3	-401 591,6	-462 137,6	-371 294,0	-357 013,3	-343 282,2	-330 079,0	-379 843,4	-305 176,6	-293 439,1	-282 153,0
7	NPV/C	zł	-22 161 006,44															

Wskaźnik FNPV/C i FRR/C dla partnera prywatnego

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Przepływy finansowe netto	zł	0	0	0	-159 499	-159 499	-159 499	-159 499	-259 499	-159 499	-159 499	-159 499	-159 499	-259 499	-159 499	-159 499	-159 499
2	Nakłady inwestycyjne	zł	5 006 567	4 557 617	4 557 617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Wartość rezydualna	zł	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Współczynnik dyskontowy	%	100%	96%	92%	89%	85%	82%	79%	76%	73%	70%	68%	65%	62%	60%	58%	56%
5	Cashflow niezdyktowany	zł	-5 006 567,4	-4 557 617,4	-4 557 617,4	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1
6	Cashflow zdyskontowany	zł	-5 006 567,4	-4 382 324,4	-4 213 773,5	-141 794,1	-136 340,5	-131 096,6	-126 054,4	-197 198,0	-116 544,4	-112 061,9	-107 751,8	-103 607,5	-162 082,3	-95 791,0	-92 106,7	-88 564,2
7	NPV/C	zł	-16 491 538,97															

Wskaźnik FNPV/C i FRR/C dla partnera publicznego

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Przepływy finansowe netto	zł	0	0	0	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642
2	Nakłady inwestycyjne	zł	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Wartość rezydualna	zł	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Współczynnik dyskontowy	%	100%	96%	92%	89%	85%	82%	79%	76%	73%	70%	68%	65%	62%	60%	58%	56%
5	Cashflow niezdyktowany	zł	0,0	0,0	0,0	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5
6	Cashflow zdyskontowany	zł	0,0	0,0	0,0	-309 941,9	-298 021,1	-286 558,7	-275 537,2	-264 939,6	-254 749,6	-244 951,6	-235 530,4	-226 471,5	-217 761,1	-209 385,6	-201 332,3	-193 588,8
7	NPV/C	zł	-5 669 467,47															

Wskaźnik ENPV i ERR

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Finansowe przepływy pieniężne	zł	0,0	0,0	0,0	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5
2	Korekta transferów	zł	936 187,4	-83 950,0	0,0	-852 237,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1	Podatek dochodowy od osób prawnych	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2	Podatek VAT	zł	936 187,4	-83 950,0	0,0	-852 237,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Inne	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Nakłady inwestycyjne	zł	5 006 567,4	4 557 617,4	4 557 617,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1	Poniesione nakłady inwestycyjne (koszty ekonomiczne)	zł	5 006 567,4	4 557 617,4	4 557 617,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Uzyskane dotacje bezzwrotne (korzyści ekonomiczne)	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	Wartość rezydualna	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Poztywne efekty zewnętrzne	zł	0,0	0,0	0,0	1 496 318,3	1 514 644,8	1 533 530,9	1 552 874,2	1 572 601,2	1 592 570,4	1 613 070,8	1 633 825,2	1 655 148,4	1 676 585,6	1 698 444,0	1 720 736,5	1 743 303,7
4.1	Oszczędności w kosztach opieki zdrowotnej	zł	0,0	0,0	0,0	871 800,0	880 518,0	889 323,2	898 216,4	907 198,6	916 270,6	925 433,3	934 687,6	944 034,5	953 474,8	963 009,6	972 639,7	982 366,1
4.2	Oszczędności w kosztach rehabilitacji	zł	0,0	0,0	0,0	517 100,0	522 271,0	527 493,7	532 768,6	538 096,3	543 477,3	548 912,1	554 401,2	559 945,2	565 544,7	571 200,1	576 912,1	582 681,2
4.3	Uniknięcie strat w produkcji	zł	0,0	0,0	0,0	107 418,3	111 855,8	116 714,1	121 889,2	127 306,3	132 822,5	138 725,5	144 736,4	151 168,7	157 566,1	164 234,3	171 184,7	178 256,4
5	Negatywne efekty zewnętrzne	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1	Brak	zł	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Ekonomiczne przepływy pieniężne łącznie	zł	-5 942 754,8	-4 473 667,4	-4 557 617,4	1 840 414,2	1 006 503,2	1 025 389,4	1 044 732,7	964 459,7	1 084 428,8	1 104 929,3	1 125 683,7	1 147 006,8	1 068 444,1	1 190 302,5	1 212 595,0	1 235 162,1
	Współczynnik dyskontowy	%	100,00%	95,24%	90,70%	86,38%	82,27%	78,35%	74,62%	71,07%	67,68%	64,46%	61,39%	58,47%	55,68%	53,03%	50,51%	48,10%
7	Zdyktowane ekonomiczne przepływy pieniężne	zł	-5 942 754,8	-4 260 635,6	-4 133 893,3	1 589 819,0	828 052,7	803 419,4	779 595,6	685 423,5	733 984,1	712 247,3	691 072,1	670 631,1	594 949,6	631 242,8	612 442,9	594 134,1
8	ENPV	zł	3 575 268,6															
9	ERR	%	6,74%															

Wskaźnik B/C

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Przepływy korzyści ekonomicznych	zł/rok	0,00	0,00	0,00	1 496 318,31	1 514 644,76	1 533 530,95	1 552 874,22	1 572 601,25	1 592 570,38	1 613 070,80	1 633 825,22	1 655 148,36	1 676 585,61	1 698 444,01	1 720 736,50	1 743 303,66
1.1	Dodatnie skorygowane przepływy pieniężne	zł/rok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Uzyskane dotacje bezzwrotne	zł/rok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Poztywne efekty zewnętrzne	zł/rok	0,00	0,00	0,00	1 496 318,31	1 514 644,76	1 533 530,95	1 552 874,22	1 572 601,25	1 592 570,38	1 613 070,80	1 633 825,22	1 655 148,36	1 676 585,61	1 698 444,01	1 720 736,50	1 743 303,66
2	Przepływy kosztów ekonomicznych	zł/rok	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53
2.1	Ujemne skorygowane przepływy pieniężne	zł/rok	0,00	0,00	0,00	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53
2.2	Nakłady inwestycyjne	zł/rok	5 006 567,37	4 557 617,37	4 557 617,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Negatywne efekty zewnętrzne	zł/rok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zdyktowane ekonomiczne przepływy korzyści ekonomicznych	zł/rok	0,00	0,00	0,00	1 292 576,02	1 246 101,99	1 201 561,63	1 158 778,65	1 117 618,35	1 077 914,32	1 039 799,82	1 003 026,96	967 730,97	933 585,60	900 721,12	869 088,86	838 558,87
4	Zdyktowane ekonomiczne przepływy kosztów ekonomicznych	zł/rok	5 006 567,37	4 340 587,97	4 133 893,31	438 951,76	418 049,29	398 142,19	379 183,03	432 194,83	343 930,19	327 552,56	311 954,82	297 099,83	338 635,96	269 478,30	256 646,00	244 424,76
5	Wskaźnik B/C	zł/rok	1,18															

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
53,39%	51,34%	49,36%	47,46%	45,64%	43,88%	42,20%	40,57%	39,01%	37,51%	36,07%	34,68%	33,35%	32,07%	30,83%	29,65%	28,51%	27,41%
19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%
103,1%	103,1%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	102,9%	102,9%	102,9%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,7%	102,7%	102,7%	102,7%	102,7%

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
45,81%	43,63%	41,55%	39,57%	37,69%	35,89%	34,18%	32,56%	31,01%	29,53%	28,12%	26,78%	25,51%	24,29%	23,14%	22,04%	20,99%	19,99%
6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
6215,21	6407,88	6600,12	6798,12	7002,07	7212,13	7421,28	7636,50	7857,95	8077,98	8304,16	8536,68	8775,70	9012,65	9255,99	9505,90	9762,56	10026,15
3 914,34	4 035,68	4 156,75	4 281,46	4 409,90	4 542,20	4 673,92	4 809,47	4 948,94	5 087,51	5 229,96	5 376,40	5 526,94	5 676,17	5 829,42	5 986,82	6 148,46	6 314,47
35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20	62,20
156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50
6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00	340,00
18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16	18,16
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00
0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44	697,44
413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68	413,68
5 690,47	5 747,37	5 804,84	5 862,89	5 921,52	5 980,74	6 040,54	6 100,95	6 161,96	6 223,58	6 285,82	6 348,67	6 412,16	6 476,28	6 541,04	6 606,45	6 672,52	6 739,24

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

[illegible]

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

[illegible]

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200	595 200
119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040	119 040
228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433	228 433
233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433	233 433
56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570	56 570
87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950	87 950
35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358	35 358
72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000
	100 000					100 000					100 000					100 000	
1 427 983.05	1 527 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 527 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 527 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 427 983.05	1 527 983.05	1 427 983.05

[illegible][illegible]

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
-1 421 250,26	-1 580 749,31	-1 840 248,36	-1 999 747,41	-2 159 246,46	-2 318 745,52	-2 478 244,57	-2 737 743,62	-2 897 242,67	-3 056 741,72	-3 216 240,77	-3 375 739,82	-3 635 238,87	-3 794 737,92	-3 954 236,97	-4 113 736,02	-4 273 235,07	-4 532 734,12
1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00	1 268 484,00
1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 427 983,05	1 527 983,05	1 427 983,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-159 499,05	-259 499,05	-159 499,05
-1 580 749,31	-1 840 248,36	-1 999 747,41	-2 159 246,46	-2 318 745,52	-2 478 244,57	-2 737 743,62	-2 897 242,67	-3 056 741,72	-3 216 240,77	-3 375 739,82	-3 635 238,87	-3 794 737,92	-3 954 236,97	-4 113 736,02	-4 273 235,07	-4 532 734,12	-4 692 233,17

Analiza finansowa i ekonomiczna WARIANT 1

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
-508 142	-608 142	-508 142	-508 142	-508 142	-508 142	-608 142	-508 142	-508 142	-508 142	-508 142	-608 142	-508 142	-508 142	-508 142	-508 142	-608 142	-508 142
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53%	51%	49%	47%	46%	44%	42%	41%	39%	38%	36%	35%	33%	32%	31%	30%	29%	27%
-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5
-271 300,9	-312 203,6	-250 832,9	-241 185,3	-231 909,2	-222 989,6	-256 608,6	-206 166,4	-198 236,9	-190 612,4	-183 281,2	-210 913,6	-169 453,8	-162 936,3	-156 669,5	-150 643,8	-173 355,6	-139 278,6

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
-159 499	-259 499	-159 499	-159 499	-159 499	-159 499	-259 499	-159 499	-159 499	-159 499	-159 499	-259 499	-159 499	-159 499	-159 499	-159 499	-259 499	-159 499
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53%	51%	49%	47%	46%	44%	42%	41%	39%	38%	36%	35%	33%	32%	31%	30%	29%	27%
-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-159 499,1	-259 499,1	-159 499,1
-85 157,8	-133 219,9	-78 733,2	-75 705,0	-72 793,3	-69 993,5	-109 497,0	-64 713,0	-62 224,0	-59 830,8	-57 529,6	-89 998,6	-53 189,3	-51 143,6	-49 176,5	-47 285,1	-73 972,3	-43 717,8

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642	-348 642
53%	51%	49%	47%	46%	44%	42%	41%	39%	38%	36%	35%	33%	32%	31%	30%	29%	27%
-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5	-348 642,5
-186 143,1	-178 983,7	-172 099,7	-165 480,5	-159 115,9	-152 996,0	-147 111,6	-141 453,4	-136 012,9	-130 781,7	-125 751,6	-120 915,0	-116 264,4	-111 792,7	-107 493,0	-103 358,6	-99 383,3	-95 560,9

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-508 141,5	-608 141,5	-508 141,5
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 766 317,9	1 789 792,9	1 813 547,4	1 837 775,5	1 862 491,5	1 887 710,0	1 913 217,8	1 939 241,2	1 965 795,6	1 992 640,2	2 020 028,4	2 047 976,1	2 076 499,9	2 105 318,6	2 134 725,6	2 164 737,98	2 195 373,47	2 226 650,3
992 189,7	1 002 111,6	1 012 132,7	1 022 254,1	1 032 476,6	1 042 801,4	1 053 229,4	1 063 761,7	1 074 399,3	1 085 143,3	1 095 994,7	1 106 954,7	1 118 024,2	1 129 204,5	1 140 496,5	1 151 901,5	1 163 420,5	1 175 054,7
588 508,0	594 393,1	600 337,0	606 340,4	612 403,8	618 527,9	624 713,1	630 960,3	637 269,9	643 642,6	650 079,0	656 579,8	663 145,6	669 777,0	676 474,8	683 239,6	690 072,0	696 972,7
185 620,1	193 288,1	201 077,6	209 181,1	217 611,1	226 380,8	235 275,3	244 519,2	254 126,4	263 854,4	273 954,7	284 441,7	295 330,1	306 337,1	317 754,3	329 597,0	341 881,0	354 622,9
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 258 176,4	1 181 651,3	1 305 405,9	1 329 634,0	1 354 349,9	1 379 568,5	1 305 076,3	1 431 099,7	1 457 654,0	1 484 498,7	1 511 886,9	1 439 834,6	1 568 358,4	1 597 177,0	1 626 584,0	1 656 596,5	1 587 231,9	1 718 508,8
45,81%	43,63%	41,55%	39,57%	37,69%	35,89%	34,18%	32,56%	31,01%	29,53%	28,12%	26,78%	25,51%	24,29%	23,14%	22,04%	20,99%	19,99%
576 385,1	515 550,6	542 423,1	526 181,3	510 440,3	495 185,6	446 140,2	465 925,0	451 971,7	438 376,6	425 204,2	385 657,3	400 078,2	388 028,3	376 354,9	365 046,7	333 106,3	343 482,7

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
1 766 317,90	1 789 792,85	1 813 547,41	1 837 775,54	1 862 491,48	1 887 710,01	1 913 217,80	1 939 241,19	1 965 795,57	1 992 640,22	2 020 028,42	2 047 976,15	2 076 499,92	2 105 318,57	2 134 725,57	2 164 737,98	2 195 373,47	2 226 650,30
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 766 317,90	1 789 792,85	1 813 547,41	1 837 775,54	1 862 491,48	1 887 710,01	1 913 217,80	1 939 241,19	1 965 795,57	1 992 640,22	2 020 028,42	2 047 976,15	2 076 499,92	2 105 318,57	2 134 725,57	2 164 737,98	2 195 373,47	2 226 650,30
508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53
508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	508 141,53	608 141,53	508 141,53
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
809 170,58	780 880,69	753 566,41	727 270,18	701 953,45	677 579,09	654 033,26	631 361,29	609 530,12	588 432,18	568 114,28	548 546,97	529 701,92	511 479,40	493 927,36	477 020,53	460 734,62	445 046,25
232 785,49	265 330,14	211 143,30	201 088,86	191 513,20	182 393,52	207 893,10	165 436,30	157 558,38	150 055,60	142 910,10	162 889,69	129 623,67	123 451,12	117 572,49	111 973,80	127 628,33	101 563,54